



Rapport d'activité 2012 Perspectives 2013

compagnons
BÂTISSEURS

ILE DE FRANCE

Une solidarité à bâtir.



■ Points clés de 2012

- 18 juin : constitution de l'association
- de juin à août, puis décembre : 2 chantiers d'ARA à St-Denis
- 18 septembre : arrivée des 1^{ers} volontaires
- 24 septembre : démarrage du chantier de mise en service du local de Clichy-sous Bois
- 2 novembre : 1^{er} chantier d'ARA Propriétaire Occupant à Clichy
- 24 novembre : l'Assemblée générale réunit 18 adhérents
- 4 Animations collectives (novembre et décembre) : papiers peints, menuiserie, plomberie, électricité.
- 6 réunions des bénévoles : CA, préparation de l'Assemblée Générale
- 3 Comités de pilotage : Clichy, Montreuil, et Villetaneuse / Ile-St-Denis / La Courneuve
- 3 Comités Techniques de Suivi : Saint-Denis et Clichy
- 25 journées de travail bénévole sur chantier
- 1 chantier associatif

■ Une nouvelle association Compagnons Bâisseurs en Ile de France ...

La création de l'association régionale Compagnons Bâisseurs Ile de France est issue du souhait de membres d'une association de Seine-St-Denis de mettre en œuvre des actions d'auto-réhabilitation accompagnée, en partageant la philosophie et les modalités d'actions énoncées dans la charte de l'Association Nationale Compagnons Bâisseurs. Ce projet associatif est fondé sur des valeurs d'**entraide**, de **solidarité** et d'**accès à l'autonomie** avec comme support le **chantier**. Il part du principe que chaque homme, chaque femme possède un immense potentiel qui ne pourra s'actualiser que dans l'exercice d'une solidarité collective et d'une citoyenneté entière.

En réponse aux besoins des territoires et aux enjeux de société les plus actuels, l'association souhaite développer ses actions autour de quatre axes forts :

- la **lutte contre le mal logement et l'habitat indigne**,
- la **lutte contre la précarité énergétique**,
- la **place des jeunes** dans la société et leur insertion citoyenne et professionnelle,
- la **promotion de la solidarité**, de la **participation active** des plus précaires et du **pouvoir d'agir** des citoyens.

■ L'activité en 2012

Durant l'année 2012, l'activité a été portée par l'Association Nationale. Grâce au soutien apporté par les partenaires institutionnels et associatifs, et en s'appuyant sur le savoir-faire du réseau national Compagnons Bâisseurs, les premiers chantiers d'auto-réhabilitation accompagnée ont été menés, à **Clichy sous-bois** et à **Saint-Denis**, deux communes de la Seine Saint Denis particulièrement affectées par des problèmes de misère sociale, de déracinement des populations, par le chômage et par des problèmes d'économie souterraine.

■ L'Atelier de Quartier des copropriétés du Bas-Clichy

Soutenu par la ville de Clichy, l'atelier de quartier a pu démarrer en septembre 2012. Les membres du comité technique de suivi (CCAS,



assistantes sociales, représentants de la CAF, de la région et de la ville de Clichy) orientent les familles vers l'association CB IdF. Des affiches informant de notre action et des tracts ont été distribués dans les boîtes aux lettres et affichés dans les halls d'immeuble par 2 volontaires. Le recrutement d'un animateur technique a permis notamment d'organiser les premières animations collectives sur des thèmes de bricolage, le samedi matin.

■ Une action à Saint-Denis, des projets sur Plaine Commune

A Saint-Denis nous avons réalisé un chantier associatif et 2 chantiers d'ARA (quartier la Plaine), dans des copropriétés dégradées. *"Je n'ai même plus envie de déménager... Grâce à vous, on a du soleil dans la maison, et beaucoup plus de place... Cette aventure merveilleuse que j'ai vécu avec ma famille, tout ce que j'ai appris, j'espère que d'autres pourront en bénéficier."* Melle D., habitante de St-Denis.

Dans le même temps, Plaine Commune, la Communauté d'Agglomération, a inscrit les Ateliers de Quartiers comme étant un des axes prioritaires du Contrat Urbain de Cohésion Sociale (CUCS) qui la lie à l'Etat (ACSE).

■ Des volontaires qui s'engagent

Les trois volontaires du Service Civique, de jeunes franciliens d'une vingtaine d'années, se sont formés aux gestes techniques, et à l'animation aux côtés des Animateurs Techniques. Ils ont apporté leur enthousiasme sur des chantiers parfois difficiles. Ils se sont initiés à la conduite de la vie associative. En parallèle, ils ont fait régulièrement le point avec leur tuteur sur leur projet personnel, pour préparer « l'après volontariat ».

■ Perspectives 2013

En 2013, l'association souhaite étendre ses interventions aux 4 copropriétés du Bas Clichy, une population de 6000 habitants. L'association prépare le démarrage en 2013 d'un Atelier de Quartier sur Villetaneuse (Grandcoing) et l'Île-Saint-Denis (Îlot du Bocage). Plaine Commune envisage de nous confier à terme le démarrage d'un Atelier de Quartier à La Courneuve (4000 sud).

2013 verra la réalisation d'un **chantier d'insertion** à Noisy-le-Sec, avec le Club de Prévention Rues et Cités : 35 jeunes repeindront les 18 paliers d'une tour de leur quartier (Le Londeau).

Nous cherchons également à développer notre action dans d'autres départements de l'Île de France dont Les Yvelines et Paris, avec de nouveaux partenaires. Ces projets de développement nécessiteront de nouveaux recrutements d'animateurs techniques et d'animateurs habitat ainsi que l'accueil de nouveaux volontaires du service civique et d'étoffer le conseil d'administration. L'association recherchera une possibilité de logement pour les volontaires résidant loin des chantiers.

Au cours de l'année, l'association régionale se préparera à prendre en pleine responsabilité la gestion de son activité, actuellement soutenue par l'ANCB, notamment en appelant de nouveaux adhérents à participer à la vie de l'association.



■ L'équipe

- CA de 4 personnes
- 1 chef de projet
- 1 Animateur Technique permanent
- 2 Animateurs Techniques sur des missions ponctuelles
- 3 Volontaires du Service Civique
- 25 adhérents

■ Travaux réalisés en 2012

5 chantiers ont été réalisés de juillet à décembre 2012, soit **19 personnes accompagnées**.

En 2013, **plus de 35 chantiers seront réalisés**, sur l'ensemble des territoires.

- Aménagement et/ou rénovation d'une ou plusieurs pièces
- Réparations locatives ciblées sur le confort thermique et la qualité de l'air intérieur (eau, électricité, ventilation),
- Création de rangements et réaménagement de l'espace.
- Médiation si nécessaire avec le propriétaire pour les travaux relevant de sa responsabilité.



Le réseau associatif Compagnons Bâisseurs



Siège : Association Nationale

22, rue de la Donelière - 35000 RENNES
Tél. : 02 99 02 60 60 - Fax : 02 99 02 60 70
cbnational@compagnonsbâisseurs.org

Aquitaine

24-26 rue Paul Mamert - 33300 BORDEAUX
Tél. : 05 56 01 30 70 - Fax : 09 58 91 30 70
cbaquitaine@compagnonsbâisseurs.org

Auvergne

3 rue des Hauts de Chanturgue
63100 CLERMONT-FERRAND - Tel : 09 82 5123 04
cbauvergne@compagnonsbâisseurs.org

Bretagne

22, rue de la Donelière - 35000 RENNES
Tél. : 02 99 02 60 60 - Fax : 02 99 02 60 70
cbbretagne@compagnonsbâisseurs.org

Centre Val de Loire

2, avenue du Général de Gaulle - 37000 TOURS
Tél. : 02 47 61 32 10 - Fax : 02 47 66 04 27
cbcentre@compagnonsbâisseurs.org

Languedoc Roussillon

2 rue de la Croisette - 34880 LAVERUNE
Tél. : 04 67 92 55 30 - Fax : 04 67 92 48 10
cblanguedoc@compagnonsbâisseurs.org

La Réunion

53 rue de la Clinique - 97490 SAINTE CLOTILDE
Tél. : 02 62 28 36 99 cbreunion@compagnonsbâisseurs.org

Nord Pas de Calais

51, rue de l'Alcazar - 59000 LILLE - 09 82 31 60 83
cbnpdc@compagnonsbâisseurs.org

Provence

7, rue Édouard Pons - 13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 50 03 83 - Fax : 04 91 50 04 64
cbprovence@compagnonsbâisseurs.org

Rhône Alpes

16 rue de la Barre 69 002 LYON - Tél: 04 72 26 64 39
cbrhonealpes@compagnonsbâisseurs.org



Partenaires associatifs : Régie de Quartier « Rose des Vents » de Clichy / Montfermeil, Association Franciade, à Saint-Denis, Association Bâisseurs d'Emmaüs (chantier d'Aubervilliers), Solidarités Nouvelles pour le Logement.



ILE DE FRANCE

Allée Maurice Audin - Groupe scolaire Paul Langevin Esc. B - porte 10 - 93390 CLICHY-SOUS-BOIS
Tél. : 01 43 88 39 61 - cbiledefrance@compagnonsbâisseurs.org

Chargé du projet Ile-de-France : Olivier Horvais, o.horvais@compagnonsbâisseurs.org

Accueil des bénévoles : Elisabeth Plancq, e.plancq@gmail.com