

# RAPPORT D'ACTIVITÉ

## 2011 - 2013



compagnons  
**B**ATISSEURS

AUVERGNE

*Une solidarité à bâtir.*



# Rapport d'activité

2011-2013



## ■ L'association Compagnons Bâisseurs Auvergne est née !

*La création de l'association Compagnons Bâisseurs Auvergne fut une belle aventure humaine. Cette naissance est le résultat d'une rencontre fructueuse entre un noyau de bénévoles convaincus de la philosophie d'action portée par les Compagnons Bâisseurs et une équipe (saliés et de volontaires) intervenant sur les ateliers de quartier de Clermont Ferrand et de Thiers. Dans la mise en place des actions sur le Puy de Dôme, il faut aussi préciser les partenaires sans qui cette aventure n'aurait pas pu voir le jour :*

*Les villes de Clermont-Ferrand et de Thiers, les bailleurs OPHIS, Logidôme et Auvergne Habitat, le Conseil Général du Puy de Dôme, La CAF 63.*

*Maintenant un nouveau challenge nous attend : l'autonomie dans la gestion des actions sur le territoire Auvergnat au 1<sup>er</sup> janvier 2015. Pour assumer ces nouvelles responsabilités, la gouvernance de la toute jeune association a dû « se muscler ». Aussi je profite de cet édito pour remercier les personnes qui viennent de nous rejoindre et faire un appel afin que s'engagent avec nous tous ceux que notre projet associatif intéresse.*

Alain VAURE- Président

## ■ Un projet associatif fort

Engagés au travers du bénévolat, ou du volontariat, auprès de personnes vulnérables et en précarité, pour réhabiliter ou construire leur logement, les Compagnons Bâisseurs proposent des terrains d'expériences et de rencontres où échange, responsabilisation, solidarité se côtoient dans un esprit toujours présent d'éducation populaire.

**L'ambition qui les anime :** être générateur de solidarité inter-individuelle dans une visée de développement durable.

## ■ Les chantiers d'auto réhabilitation accompagnée

Le projet associatif des Compagnons Bâisseurs repose sur l'accompagnement des personnes dans la réhabilitation de leur logement. Cette intervention concrète sur le bâti leur offre la possibilité de se réapproprier leur habitat. Partant du principe que « l'habitat est le miroir de soi-même », l'objectif du chantier est autant social que technique : il s'agit de permettre à chacun de construire ou de reconstruire son projet de vie autour de son logement.

**Au travers de l'accompagnement technique et pédagogique des animateurs techniques,** la participation concrète des habitants à leur propre chantier de rénovation favorise leur autonomisation et leur dynamisation.

## ■ L'engagement de la jeunesse : le volontariat

Offrir des terrains d'expérience à l'initiative et à l'engagement des jeunes, et valoriser ce dernier, telle est la philosophie du service civique.

**En Auvergne ce sont 9 volontaires** qui au travers de l'accueil de jeunes en service civique ont été accueillis depuis 2011.

Cet accueil se réalise autour de 4 leviers importants :

La mobilité, la mixité, **la formation, l'acquisition de compétences.**

Chaque jeune dessine son propre parcours et propose son énergie et son dynamisme autour du projet des Compagnons Bâisseurs. Ils participent à la totalité des actions, **animent un projet spécifique au sein de la structure et préparent leur sortie d'après volontariat.** Un suivi est mis en place avec la Mission Locale et autres partenaires jeunesse. La présence des volontaires encourage la participation des bénéficiaires sur **leur propre chantier. Parallèlement, leur motivation pousse l'équipe à se questionner sur ses pratiques, démarches.**



## ■ L'action Compagnons Bâtisseurs en Auvergne

Depuis 2011, les Compagnons Bâtisseurs mènent des actions sur le territoire auvergnat. D'abord implantés sur Clermont Ferrand dans les quartiers nord, puis à Thiers dans le centre ancien, les Ateliers de Quartier ont évolué au cours des années. Ceux-ci proposent un accompagnement individuel porté par le collectif. Par le biais d'ateliers de bricolage, de conseils techniques, de prêt d'outillage, l'Atelier de Quartier permet la réalisation de chantiers d'auto réhabilitation accompagnée en renforçant l'entraide entre les habitants.

Associant les acteurs du territoire à la réalisation de l'opération, tant opérationnellement que financièrement, les Compagnons Bâtisseurs mettent en œuvre au quotidien le « faire ensemble ».

En 2013, l'Atelier de Quartier de Clermont Ferrand intervient sur 2 quartiers prioritaires de la ville (St Jacques, Croix Neyrat) auprès de locataires du parc public.

A Thiers, l'Atelier de Quartier se concentre sur le centre ancien en lien avec l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat pilotée par la ville auprès de locataires du parc privé et de propriétaires occupants.

## ■ « Une solidarité à bâtir » : un projet stratégique pour 5 ans

En 2013, le mouvement Compagnons Bâtisseurs a poursuivi sa réflexion stratégique pour permettre aux actions d'auto-réhabilitation et d'auto-construction accompagnées d'évoluer du champ confidentiel de l'expérimentation à celui de la dimension visible des processus de transformation sociale et des politiques publiques sensées les promouvoir. Ce projet tire son équilibre et sa force des trois dimensions qui l'animent : « Habiter », un processus plus qu'une finalité permettant à chacun d'être acteur de l'espace autant physique que symbolique qu'il occupe ; « s'Engager » pour donner du sens au vivre ensemble, à la solidarité, à l'implication de chacun, à commencer par le plus vulnérable ; « Coopérer » parce qu'il s'agit du levier indispensable aujourd'hui dans le monde de l'Economie Sociale et Solidaire dont les acteurs trop dispersés peinent à faire émerger le potentiel de créativité et d'innovation dont ils sont pourtant les promoteurs.

Fort de ce projet politique, le mouvement Compagnons Bâtisseurs dans son ensemble s'est lancé dans l'élaboration d'un plan d'action pluriannuel aux ambitions fédératrices non seulement pour les Compagnons Bâtisseurs, mais pour tous les opérateurs qui souhaiteront s'y joindre et participer à ce « changement d'échelle ».

## ■ L'équipe

- 2 Animateurs Techniques
- 1 Animatrice Habitat/Volontariat
- 5 Volontaires en Service Civique



## ■ Les publics

### 82 foyers accompagnés

- soit 364 personnes touchées

## ■ Composition familiale

- Personnes seules avec enfants 39%
- Personnes seules sans enfants 25%
- Couples avec enfants 35%

## ■ Nature des Ressources

- Allocataires RSA socle 52%
- Allocataires RSA activité 9%
- Allocataires chômage ARE/ ASS 6%
- Salariés à temps partiel et autres (retraites ou AAH) 32%

## ■ Statuts d'occupation

- Propriétaires Occupants 16%
- Locataires en parc public 49%
- Locataires en parc privé 35%

## ■ Nature des interventions

- Second œuvre 31%
- Entretien /réparations locatives 9%
- Aménagements/ agencements 21%
- Finitions, rafraichissements 32%
- Lutte contre la précarité énergétique 7%

## ■ Types d'interventions

- Dépannages pédagogiques 54%
- Médiations bailleurs 10%
- Réhabilitations 1 à 3 pièces 35%

## ■ Animations Collectives

- 145 Animations collectives avec des habitants, des bénévoles, et des personnes venues chercher conseils, techniques, outillage et convivialité

## ■ 383 journées de chantier





## LE RÉSEAU ASSOCIATIF COMPAGNONS BÂTISSEURS



### ■ Conclusions et perspectives 2014

2014 devrait être l'année de l'envolée des Compagnons Bâisseurs Auvergne vers l'autonomie administrative et juridique.

En effet, à l'instar des autres associations du mouvement, l'Association Régionale Auvergne souhaite reprendre les activités portées par l'Association Nationale Compagnons Bâisseurs sur le territoire.

Unis auprès de l'équipe salariée, les bénévoles souhaitent participer au plan de développement auvergnat. Conjointement aux efforts du national, ils apporteront toutes leurs connaissances du territoire pour que celui-ci soit le plus précis et adapté possible. 2014 verra aussi l'équipe salariée s'étoffer, avec l'arrivée d'une animatrice habitat supplémentaire et d'un animateur technique junior recruté parmi les anciens volontaires du mouvement Compagnons Bâisseurs.

Un challenge à relever face aux problématiques du mal logement et d'insertion sociale sur notre belle région auvergnate.

#### ASSOCIATION NATIONALE (SIÈGE)

22, rue de la Donelière - 35000 RENNES  
Tél. : 02 99 02 60 90 - Fax : 02 99 02 60 70  
cbnational@compagnonsbatisseurs.eu

#### AQUITAINE

24-26 rue Paul Mamert - 33800 BORDEAUX  
Tél. : 05 56 85 11 96  
cbaquitaine@compagnonsbatisseurs.eu

#### BRETAGNE

22, rue de la Donelière - 35000 RENNES  
Tél. : 02 99 02 60 60 - Fax : 02 99 02 60 70  
cbbretagne@compagnonsbatisseurs.eu

#### CENTRE VAL DE LOIRE

2, avenue du Général de Gaulle - 37000 TOURS  
Tél. : 02 47 61 32 10 - Fax : 02 47 66 04 27  
cbcentre@compagnonsbatisseurs.eu

#### ILE DE FRANCE

22 rue des Vinaigriers - 75010 PARIS  
Tél. : 01 72 60 79 67  
cbiledefrance@compagnonsbatisseurs.eu

#### LANGUEDOC ROUSSILLON

2 rue de la Croisette - 34880 LAVERUNE  
Tél. : 04 67 92 55 30 - Fax : 04 67 92 48 10  
cblanguedoc@compagnonsbatisseurs.eu

#### LA RÉUNION

93 rue du Stade de l'Est - Commune Prima -  
97490 SAINTE CLOTILDE  
Tél. : 02 62 28 36 99  
cbreunion@compagnonsbatisseurs.eu

#### NORD PAS DE CALAIS

51 rue de l'Alcazar - 59000 LILLE  
Tél. : 09 82 31 60 83  
cbnpsc@compagnonsbatisseurs.eu

#### RHÔNES-ALPES

16 rue de la Barre - 69002 LYON  
Tél. : 04 72 26 64 39  
cbrhonealpes@compagnonsbatisseurs.eu

#### PROVENCE

7, rue Pons - 13006 MARSEILLE  
Tél. : 04 91 50 03 83 - Fax : 04 91 50 04 64  
cbprovence@compagnonsbatisseurs.eu



**compagnons**  
**BÂTISSEURS**  
AUVERGNE

3 rue des Hauts de Chanturge 63100 Clermont-Ferrand

Tél : 09 82 51 23 04

cbauvergne@compagnonsbatisseurs.eu

www.compagnonsbatisseurs.eu